

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
В СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ СУРГУТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

1. Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний: «19» сентября 2025 года.
2. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях - проект приказа министерства градостроительной политики Самарской области "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка".
3. Сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях – 3 (три) человека.
4. Реквизиты протокола публичных слушаний – от 16.09.2025 г.
5. Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний:

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1. 2.	Высказано отрицательное мнение по вопросу публичных слушаний: - магазин будет располагаться вблизи школы. Возникает опасение за безопасность пребывания детей в образовательной организации из-за увеличения потока машин и отсутствия парковочных мест на территории предполагаемого магазина, отсутствует пешеходный переход; - существует возможность нарушения градостроительных, пожарных, санитарных и экологических норм, т.к. не представлена проектная документация будущего	Замечания, высказанные гражданами, являющимися участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания целесообразны к принятию в связи наличием риска для безопасности, здоровья и жизни несовершеннолетних детей, отсутствием проектной документации, документов, подтверждающих соблюдение технических регламентов, есть риск нарушения в связи осуществлением коммерческой деятельности заявителя нарушений прав собственников соседних участков.

	магазина; - не представлены документы, подтверждающие соблюдение технических регламентов в случае изменения условно разрешенного вида использования (п. 3 ст 37 ГрК РФ); - собственники соседних участков в случае принятия положительного решения об изменении условно разрешенный вид использования земельного участка под коммерческое использование будут испытывать негативное воздействие от коммерческой деятельности, в связи с чем права будут нарушены.	
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
Не высказаны		

6. Признать публичные слушания по проекту приказа министерства градостроительной политики Самарской области "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка" касавшего о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, Сергиевский район, п. Сургут, ул. Степная, д. 12, общей площадью 1718 кв.м, с кадастровым номером 63:31:1101007:36, состоявшимися.

Глава сельского поселения Сургут
муниципального района Сергиевский



С.А. Содомов